

**Информационное извещение
о проведении открытого аукциона
по продаже комплекса зданий, сооружений и иного (движимого,
недвижимого) имущества, расположенного на территории
Курганской области.**

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром сжиженный газ» (ООО «Газпром сжиженный газ») сообщает о проведении торгов по продаже комплекса зданий, сооружений и иного (движимого, недвижимого) имущества (далее – Комплекс имущества), расположенного на территории Курганской области (далее – Объект), принадлежащего ООО «Газпром сжиженный газ» на праве собственности.

Сведения о собственнике имущества (Продавце):	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром сжиженный газ» (ООО «Газпром сжиженный газ»).
Местонахождение:	420138, Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Дубравная, д. 53а.
Фактический адрес:	420138, Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Дубравная, д. 53а.
Адрес сайта в сети Интернет:	https://sg.gazprom.ru/
Адрес электронной почты:	sgaz@gsgaz.ru
Телефон (факс)	(843) 269-85-07 (100)
Контактное лицо:	Исламгалеев Дмитрий Ринатович
Адрес электронной почты:	d.islamgaleev@gsgaz.ru
Телефон:	(843) 261-79-12 (106)
Факс:	-

Способ продажи Комплекса имущества (торгов) - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

Организатор Аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром сжиженный газ» (ООО «Газпром сжиженный газ»).

Предмет Аукциона:

№	Наименование объекта	Кадастровый (или условный) номер	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Обременения
1.	Комплекс			Комплекс

	<p>имущества состоит из 324 недвижимых и движимых объектов (здания, сооружения, земельные участки, иное имущество).</p>			<p>имущества, расположенный в Курганской области, не имеет каких-либо ограничений, (обременений).</p>
--	---	--	--	---

Начальная (минимальная) цена: 10 298 461 (Десять миллионов двести девяносто восемь тысяч четыреста шестьдесят один) рубль 16 копеек, в том числе НДС (20%) 1 630 711 (Один миллион шестьсот тридцать тысяч семьсот одиннадцать) рублей 20 копеек.

Размер задатка: 10% от начальной (минимальной) цены продажи – 1 029 846 (Один миллион двадцать девять тысяч восемьсот сорок шесть) рублей 12 копеек.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на величину, кратной величине «шаг в аукционе».

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной (минимальной) цены продажи – 514 923 (Пятьсот четырнадцать тысяч девятьсот двадцать три) рубля 00 копеек.

Предложение по цене Комплекса имущества, продаваемого на аукционе с подачей предложения о цене Комплекса имущества в открытой форме, осуществляется путем поднятия пронумерованных карточек, выдаваемых участникам аукциона.

Для участия в Аукционе заявители (претенденты) представляют:

- заявку на бумажном носителе в 2-х экземплярах по утвержденной форме и прилагаемые к ней документы в соответствии с информационным сообщением, аукционной документацией, размещенной на сайте Продавца (Организатора Аукциона): <https://sg.gazprom.ru/>, раздел: «Реализация непрофильных активов» <https://sg.gazprom.ru/noncore-assets/>.
Подача заявки в электронной форме не предусмотрено.

Одновременно с заявкой Заявители (претенденты) представляют следующие документы:

юридические лица:

- нотариально заверенные копии учредительных документов, либо копии, заверенные УФНС России по месту нахождения юридического лица;
- выписку из ЕГРЮЛ, полученную не ранее, чем за один месяц до даты публикации и размещения на сайте извещения о проведении аукциона;
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического

лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя (претендента) заключение договора купли-продажи и договора о внесении задатка на участие в открытом аукционе являются крупной сделкой, или заявление о том, что сделка не подлежит одобрению, не является крупной и (или) сделкой с заинтересованностью;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя (претендента) - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя (претендента) - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя (претендента) в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- заявление об отсутствии у заявителя (претендента) задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Заявителя (претендента) по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;

- информацию о собственниках Заявителя (претендента), включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) исполнительных органах Заявителя (претендента);

- сведения о перечисленном Заявителем (претендентом) задатке на участие в аукционе. Не допускается перечисление задатка сторонними лицами за Заявителя (претендента) в аукционе;

- опись представленных документов в 2-х экземплярах.

физические лица и индивидуальные предприниматели:

- документ, удостоверяющий личность (копии всех его страниц);

- заявление об отсутствии решения суда о признании Заявителя (претендента) - физического лица/индивидуального предпринимателя банкротом;

- сведения о перечисленном Заявителем (претендентом) задатке на участие в аукционе. Не допускается перечисление задатка сторонними лицами за Заявителя (претендента) в аукционе;

- выписку из ЕГРИП, полученную не ранее, чем за один месяц до даты публикации и размещения на сайте извещения о проведении аукциона;

- опись представленных документов в 2-х экземплярах.

В случае если от имени Заявителя (претендента) действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя (претендента), оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени заявителя (претендента) подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью Заявителя (претендента) (для юридического лица) и подписаны Заявителем (претендентом) или его представителем.

К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах для Продавца и Заявителя (претендента).

Соблюдение Заявителем (претендентом) указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени Заявителя (претендента).

Все документы должны быть составлены на русском языке, либо содержать надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Аукцион проводится на русском языке.

Заявитель (претендент) вправе подать только одну заявку.

Прием заявок.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с «16» апреля 2021 года по «16» мая 2021 года.

Дата и время начала приема заявок: 16 апреля 2021 года с 10:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 17 мая 2021 года в 17:00 (время московское).

До подачи заявки необходимо перечислить задаток на счет Продавца: Наименование получателя - ООО «Газпром сжиженный газ», ИНН1660033036, КПП 165901001 р/с 40702810100100000804 в Московском филиале АБ «Россия» г. Москва, БИК 044525112, к/с 30101810500000000112.

Размер задатка - 10% от начальной (минимальной) цены – 1 029 846 (Один миллион двадцать девять тысяч восемьсот сорок шесть) рублей 12 копеек.

Заявитель (претендент) обязан обеспечить поступление перечисленного задатка на счет Продавца до начала приема заявок на участие в аукционе.

Порядок внесения задатка и возврата предусмотрено настоящим извещением и аукционной документацией, размещенной на сайте Продавца (Организатора аукциона): <https://sg.gazprom.ru/>, раздел: «Реализация непрофильных активов» <https://sg.gazprom.ru/noncore-assets/>.

Задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола аукциона Участниками аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ.

Признание Заявителей (претендентов) участниками аукциона состоится **18 мая 2021 года в 12 часов 00 минут** (по московскому времени), по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Дубравная, д. 53А, каб. № 23.

Решение о допуске к Аукциону оформляется протоколом и размещается на сайте Продавца (Организатора Аукциона): <https://sg.gazprom.ru/>, раздел: «Реализация непрофильных активов» <https://sg.gazprom.ru/noncore-assets/>.

Единые требования для участников данного аукциона:

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

К участникам аукциона предъявляются следующие обязательные требования:

- непроведение ликвидации участника аукциона - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;
- неприостановление деятельности участника аукциона, в порядке предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в открытом аукционе.
- отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по

такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в открытом аукционе не принято.

Аукцион состоится 19 мая 2021 года в 12.00 ч. (по московскому времени) по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Дубравная, д. 53А, каб. № 23. При проведении аукциона возможно проведение аудио, видео съемки.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена Комплекса имущества были названы аукционистом последними.

Подведение итогов Аукциона состоится 19 мая 2021 года.

Срок заключения договора купли-продажи - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня утверждения протокола об итогах аукциона;

Условия и сроки платежа - в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества; сумма внесенного задатка в размере 1 029 846 (Один миллион двадцать девять тысяч восемьсот сорок шесть) рублей 12 копеек засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи в размере 1 029 846 (Один миллион двадцать девять тысяч восемьсот сорок шесть) рублей 12 копеек, в том числе НДС 171 641 (Сто семьдесят одна тысяча шестьсот сорок один) рубль 02 копейки.

Организатор вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

С условиями аукциона и правилами проведения, формами документов можно ознакомиться на сайте Продавца: <https://sg.gazprom.ru/>, раздел: «Реализация непрофильных активов» <https://sg.gazprom.ru/noncore-assets/>.

С документами, характеризующими Комплекс имущества, условиями его осмотра, можно ознакомиться по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Дубравная, д. 53А, каб. № 23 в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов (обед с 12.00 до 13.00) по московскому времени кроме, субботы и воскресенья.